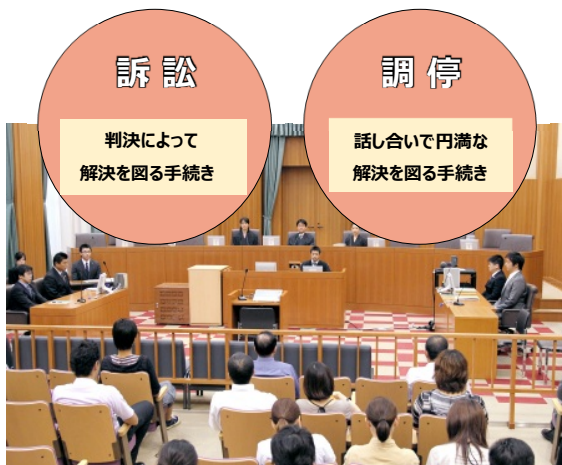


2022年 建築紛争における法的措置とその対応策

～ 前大阪市・堺市建築審査会会長と大阪地方裁判所裁判官を招いて ～



近年、建築紛争は、瑕疵や契約問題にかかる設計者、工事請負者と建築主の争いから、高層マンション等の建設による日照、採光の阻害、風害、プライバシーの侵害などの近隣住民と建築主との争いに至るまで多様化し、行政不服審査請求や訴訟など法的措置に発展する事例も少なくありません。

また、インスペクション制度の導入により、建築士が不動産取引に関する紛争に巻き込まれる可能性も懸念されます。

前大阪市・堺市建築審査会会長を歴任された学識者と大阪地方裁判所裁判官とを講師に迎え、建築紛争における法的措置とその対応策について、2019年以來、3年ぶりの講演会を開催します。

建築設計、ディベロッパー、施工、建築確認などの業務に携わっておられる方や、実際に建築紛争に関わっておられる方のご参考になれば幸いです。

内容

※一部変更となる場合がありますので予めご了承ください。

時間	講義内容		講師
14:00～14:05	主催者挨拶		大阪府建築士会
14:05～15:25 (80分)	①近隣住民等との建築・開発紛争の事例とその対応	建築や開発行為に伴う、工事中の振動・騒音、建築後の日照など近隣住民との建築紛争にかかる審査請求事例や建築確認と開発許可との関係に係る裁判例の考察について建築審査会長として多くの行政不服審査請求の処分に関われ、弁護士でもある学識者よりご説明いただきます。	大阪学院大学名誉教授・弁護士 (前大阪市・堺市建築審査会会長) 南川 諱弘氏
15:25～15:40	休憩		
15:40～17:00 (80分)	②建築紛争の主な類型とその紛争解決のポイント	建築紛争で現れる主な類型の法的構造を説明し、訴訟において紛争解決のポイントとなる点や法的措置に至った場合の対応方法などについての事例等を大阪地方裁判所判事よりご説明いただきます。	大阪地方裁判所第10民事部判事 和田 将紀氏

日程

2022年6月17日(金)

受付／13:30～

会場

大阪府建築健保会館 6階ホール

〒540-0019 大阪市中央区和泉町2-1-11

地下鉄谷町線・中央線谷町四丁目駅

8号出口上がって徒歩6分

受講料

建築士会会員：3,500円 後援団体会員：4,500円 一般：5,500円

(配布資料代、消費税込み)

※建築士の賛助会員企業にご所属の方は、入会口数1口につき

1名様を主催団体会員受講料とさせていただきます。



定員

140名(申込先着順)新型コロナウイルスの感染状況により、延期又は中止等となる場合があります。受講に当たりましてはマスクの着用をお願いします。

※大阪府のイベント開催制限の要請に倣い、収容率100%(大声なし)としています。

申込方法

予約ページQRコード



クレジット決済ご希望の方	銀行振込ご希望の方
<p>①予約ページにて、本講習会の予約ボタンをクリックしてください。 予約ページURL： https://www.aba-osakafu.or.jp/reserve/ ※FAXでお申込みの方は下記申込書をご記入の上、本会までご送信ください。クレジットは使用できません。</p>	
<p>②申込様式へ必要事項のご入力、ご希望のお支払方法をご選択いただきお申込みください。</p>	
<p>③カード情報入力画面へ切り替わりますので、必要事項をご入力ください。 自動で予約票と支払完了メールが返信されます。 ※メールが届かない場合は本会までご連絡ください。 ご利用可能なカード</p>	<p>③自動返信された予約票に記載の金融機関口座へ受講料をお振込みください。 ※金融機関の払込済票を本会領収書に代えさせていただきます。 ※予約票が届かない場合は本会までご連絡ください。</p>
<p>④決済（お振込み）確認後に受講票を返信しますので、講習会当日に必ずご持参ください。 講習会の1週間前までに受講票が届かない場合は本会までご連絡ください。 ※決済、お振込み後の受講料は返金いたしません。（当日参加されなかった場合も同様です。）</p>	

問合せ

公益社団法人大阪府建築士会
 〒540-0012 大阪市中央区谷町3-1-17 高田屋大手前ビル5階
 TEL：06-6947-1961 FAX：06-6943-7103

「2022年 建築紛争における法的措置とその対応策」講習会			
フリガナ		生年月日	大・昭・平 年 月 日
氏名		所属団体・会員No. <small>（注1）</small>	団体名： 会員No.：
勤務先		所属 部課名	
連絡先 <small>（注2）</small>	〒		
	TEL		FAX
	E-mail		
受講料 <small>（注3）</small>	<input type="checkbox"/> 建築士会会員：3,500円 <input type="checkbox"/> 後援団体会員：4,500円 <input type="checkbox"/> 一般：5,500円		
<p><small>注1）本会会員の方は、必ず所属団体名と会員Noをご記入ください。 注2）連絡先は自宅が勤務先のいずれかをご記入ください。 注3）受講料はいずれかに✓をご記入ください。 建築士会の賛助会員企業にご所属の方は、入会口数1口につき1名様を建築士会会員受講料とさせていただきます。 ※ご記入いただいた内容は、本講習会の運営と今後のご案内にのみ使用させていただきます。</small></p>			